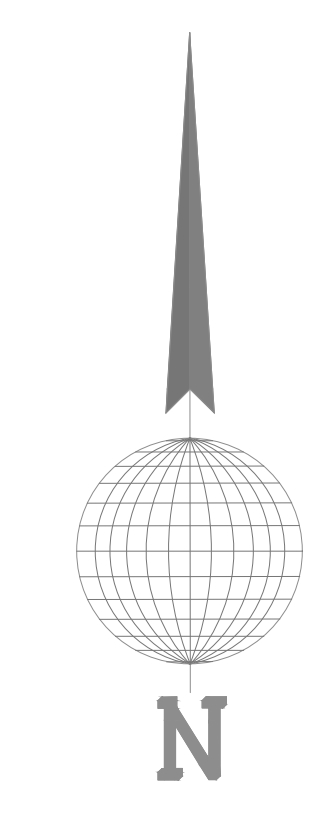


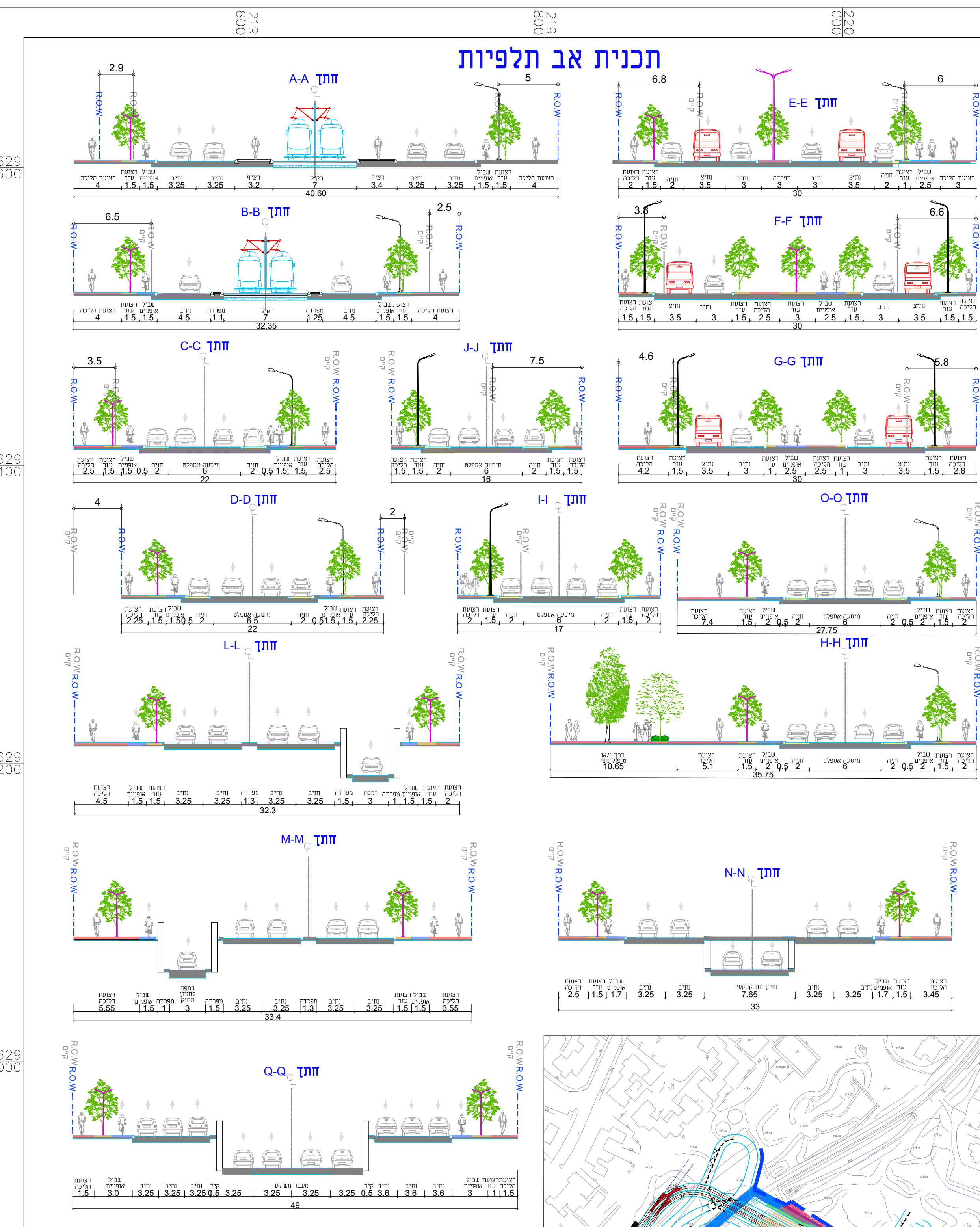
מקום התכנית:
 מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 רשות מקומית: עיריית ירושלים
 יושב: ירושלים
 שכונה:

מקרא

- גבול התכנית
- זכות דרך
- דרך חדשה, הרחבת דרך קיימת
- שביל אופניים
- נתיב
- צומת ימיה ימיה בלבד
- כניסות למתחם
- כניסות מאושרות שהתכנית מציעה לבשל
- צומת מרוסר
- גבול התכנית
- איזור א' מסחר תשוקה מגורים
- איזור ב' מיוחד תרבות תשוקה ומגורים
- איזור ג' מסחר תשוקה מגורים
- איזור ד' מסחר תשוקה מגורים
- פניו בינוי
- מגרש מגורים קיים
- מלאכה ותשוקה
- מסחר ותעסוקה
- קו זכות דרך נדרשת
- דרך מאושרת
- דרך חדשה, הרחבת דרך קיימת
- סליל ציבורי פתוח
- סליל למנה ציבור וספר
- זיקת הנאה
- חזית מסחרית
- קו בניין ס' וקומת מסדר נמונה
- קו בניין
- קו בניין ע"י לרובות הראשיים
- מתחם ומספרו
- בניין שיטור
- מתחם עם הפרשה מבונה לביים
- מתחם לאיחוד וחלוקה מחדש



- הערות**
1. תכנון הפרטה, התנופה ופייר קניג דרום (התנופה-צומת אורנים) על בסיס תכנון תב"ע 020593-101 קו ירוק ספטמבר 2016
 2. תכנון פייר קניג דרום (משה ברעם-התנופה) על בסיס תכנון חניון פייר קניג של משרד מאמב אוגוסט 2019
 3. תכנון שדרה מרכזית לרחוב האומן על בסיס תכנון L&P פברואר 2020
 4. הרחבת זכות דרך במשה ברעם על סמך תכנון ראשוני של המשך כביש 16 בתכנון אמי מותום אוגוסט 2018
 5. דרך חברון



תכנון:

רובע תלפיות 1, אור יהודה 60372
 מס' תכנון: 03-03444-01
 office@ramat.net

רע"מ
הנדסת כבישים ותנועה
 אביר מנחם כהן ד"ר מיליטרי

רשימת יועצים:
 אדריכלי: י. מולדו אדריכלים
 נוף: מריה סקלי אדריכלות נוף
 סרוגרמה: Aviv Amco
 כלכלה: רן חקלאי כלכלה אורבנית
 איכות הסביבה: סביבות יעוץ סביבתי
 שמאות: יניב אסולין
 שיתוף: ציבור: DY-CP דנה גוי י"טב בוסרה

תלפיות
 הרשות לפיתוח ירושלים

תאריך: 19/10/2021
 חת"ר: 04/08/2021